



МИХАЙЛОВСКАЯ ГОРОДСКАЯ ДУМА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РЕШЕНИЕ

**Принято Михайловской
городской Думой 31 мая 2019 г.**

№ 186

О внесении изменений в решение Михайловской городской Думы Волгоградской области от 12.04.2013 № 795 «Об утверждении Правил землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области»

В соответствии со статьями 31-32 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом городского округа город Михайловка Волгоградской области, учитывая протокол публичных слушаний от 09.04.2019 и заключение по результатам публичных слушаний от 09.04.2019 по проекту внесения изменений в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области, Михайловская городская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести в Правила землепользования и застройки городского округа город Михайловка Волгоградской области, утвержденные решением Михайловской городской Думы от 12.04.2013 № 795, следующие изменения.

1.1. В границах земельного участка с кадастровым номером 34:37:010147:84, площадью 9979 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, 57 метров по направлению на северо-запад от земельного участка с кадастровым номером 34:37:010147:175, на котором расположен пост ОГИБДД № 60, изменить территориальную зону ИТ-1 (Зона сооружений автомобильного транспорта) на территориальную зону Ц-2 (Зона центра обслуживания и коммерческой активности местного значения).

1.2. В границах земельного участка с кадастровым номером 34:37:010231:1, площадью 1483 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Украинская, 2а, на котором расположено здание медвытрезвителя, изменить территориальную зону Ж-4 (Зона смешанной жилой застройки) на территориальную зону Ц-2 (Зона центра обслуживания и коммерческой активности местного значения).

1.3. В границах земельных участков:

- с кадастровым номером 34:37:010201:148, площадью 692 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Пархоменко, 2а, на котором расположен многоквартирный жилой дом;

- с кадастровым номером 34:37:010201:676, площадью 3343 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Пархоменко, 2, на котором расположен многоквартирный жилой дом;

- с кадастровым номером 34:37:010201:163, площадью 2022 кв.м., расположенного по адресу: Волгоградская область, г. Михайловка, ул. Пархоменко, 2, на котором расположен объект незавершенного строительства,
изменить территориальную зону Ц-3 (Зона специализированных центров) на территориальную зону Ц-1 (Зона центра деловой и коммерческой активности общегородского значения).

2. Утвердить прилагаемые картографические материалы в составе Правил землепользования и застройки городского округа:

2.1. Карта градостроительного зонирования город Михайловка городской округ город Михайловка Волгоградской области.

2.2. Карта зон с особыми условиями использования территории (по экологическим и санитарно-эпидемиологическим требованиям) город Михайловка городской округ город Михайловка Волгоградской области.

3. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

4. Контроль исполнения настоящего решения возложить на постоянную комиссию по природопользованию и охране окружающей среды Михайловской городской Думы.

Председатель
Михайловской городской Думы
Волгоградской области

Т.А. Забазнова

Глава городского округа
город Михайловка
Волгоградской области



С.А. Фомин

31 мая 2019 г.



КОПИЯ ВЕРНА
Начальник отдела

Михайловской городской Думы